



EasyRentSpain®

+34 672 168 469  
easyrentspain.net

Ref: 0032

## Excelente Ático en VENTA, IDEAL ALQUILER LARGA TEMPORADA Y VACACIONAL

Ático en venta en Torrequebrada (Benalmádena)



### Descripción

Excelente Ático en VENTA, IDEAL PARA ALQUILER LARGA TEMPORADA Y VACACIONAL, en urbanización cerrada, zona de golf Torrequebrada, excelentes vistas y tranquilo, disfruta de una vivienda bien equipada y muy bien amueblado, 2 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada, 15 m2 de terraza muy soleada, buenas vistas. Cuidadas instalaciones comunitarias con piscina, suelos de tarima flotante, 1 Parking privado interior.

Fácil y rápido acceso a la autovía, 10 minutos caminando a la playa 1,5 km, muy cercano a parada de taxi y autobús, 3 minutos caminando. Entorno cercano a parque de atracciones Tivoli World, y campos de golf torrequebrada, 7 km de Puerto Marina, próximo a Fuengirola, Torremolinos y Málaga.

# Características

## Generales

- 4ª planta
- 4 Plantas
- Ascensor
- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 3 Armarios empotrados
- 1 Terraza (15 m<sup>2</sup>)
- Garaje compartido

## Superficies

- Constr.: 95 m<sup>2</sup>
- Útil: 75 m<sup>2</sup>

## Estado

- Año de construcción: **2002**
- Excelente conservación

## Suministros

- Agua
- Luz
- Gas butano

## Equipamiento

- Amueblado
- Piscina
- Jardines
- Cocina amueblada
- Electrodomésticos
- Agua caliente individual
- Calefacción individual
- A/C Climatizador
- Antena parabólica
- Teléfono
- Wifi
- Portero automático

## Calidades

- Solería de parquet
- Acristalamiento doble
- Carpintería de madera
- Puerta reforzada
- Cerradura de seguridad

## Situación

- Urbanización
- Exterior
- En campo de golf
- En zona costera
- Orientación sur

## Cerca de

- Escuelas
- Hospitales
- Comercios
- Restaurantes
- Ocio
- Zonas deportivas
- Campos de golf
- Zonas verdes

## Comunicaciones

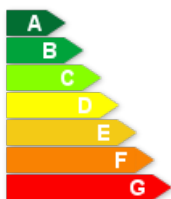
- Tren
- Aeropuerto (30 min.)

# Precio

180.000 €

- 1,895 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 500 €/Año
- Comunidad 70 €/Mes

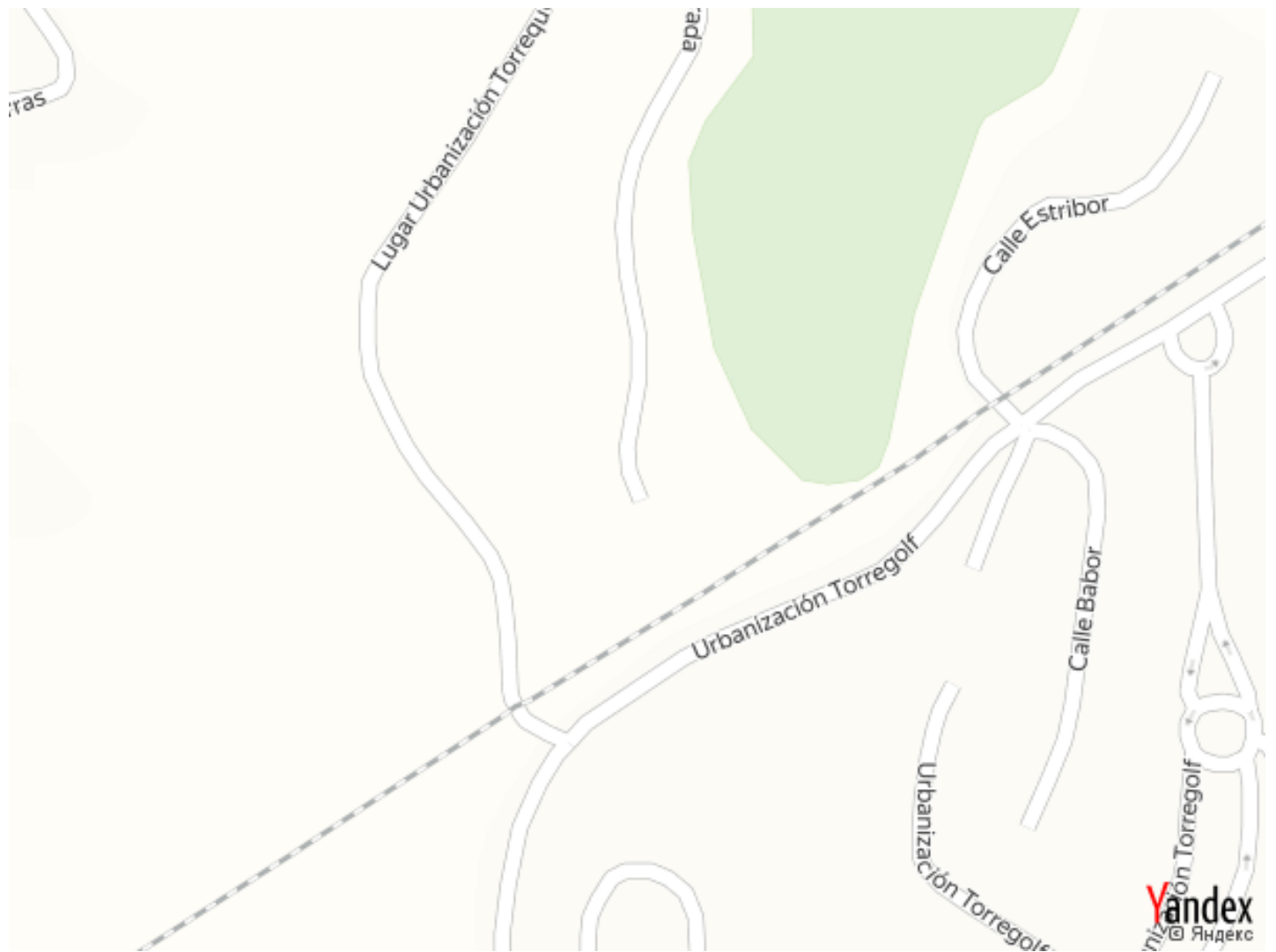
# Calificación energética



En trámite

# Situación y Entorno

Calle Jabea. 29630, Torrequebrada, Benalmádena (Málaga)



# EasyRentSpain®

+34 672 168 469

[info@easyrentspain.net](mailto:info@easyrentspain.net)

<http://www.easyrentspain.net>

Calle Ave Marina, OT 2

29630 Málaga (Málaga)